



JR山手線

東京メトロ南北線・都営三田線

「目黒」駅徒歩18分

便利な
バス便

「目黒」駅バス9分 「目黒消防署」停徒歩3分

朝の通勤時はバス便多数(専用レーン有り)

7時台：31本 8時台：33本 9時台：30本

阪神淡路大震災で
鉄筋コンクリート造の
倒壊はゼロ
※1都市住宅学会住宅被害調査報告

**2時間耐火の
構造体も可能**
(壁厚180mmの場合)

鉄筋コンクリート
壁式構造なら
高い遮音性

1K~2LDK
(メゾネット・バル付)
4タイプ

Equipment

- ★SECOMホームセキュリティ付
- ★全室照明付(LED照明・調光機能付)
- ★トールタイプ全身ミラー
- ★モニター付インターホン
- ★2LDKタイプは浴室追焚機能付
- ★宅配BOX

- ★セコム防犯カメラ
- ★シューズボックス
- ★アンブレラフック・コートフック
- ★IHクッキングヒーター(2口タイプ)
- ★温水洗浄便座
- ★浴室乾燥機
- ★オートロック
- ★収納・棚多数

ペット相談可
(小型犬・猫) 敷金1ヶ月増額



Outline & Rentconditions

【物件概要】■所在地/〒153-0064 東京都目黒区下目黒六丁目1番5号 ■構造規模/鉄筋コンクリート造 陸屋根3階建 ■竣工/2019年12月10日 ■入居可能日/即入居可

【賃貸条件】■敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月 ■契約期間/2年(更新可:更新料/新賃料の1ヶ月分) ■火災保険/加入要(当社指定火災保険) ■駐車場/なし ■駐輪場/あり(8台分:駐輪場利用の場合、初回登録料/税込3,400円) ■保証会社/利用必須(ジェイリース株式会社:連帯保証人付きプラン/初回保証料:一般の方/賃料・共益費の30%、学生の方/10,000円・更新保証料:一般の方/1年更新・10,000円/年、学生の方/更新保証料なし) ■口座振替料/330円/月(税込) ■設備/都市ガス・東京電力・上下水道 ■くらしーど24加入/16,500円(2年)

※図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。



東京都知事免許(1)第99974号

吉岡環境開発グループ

株式会社 Y.K ビル興産

お問い合わせは
こちら

定休日:
土曜・日曜・祝日

TEL:03-5354-7079 FAX:03-5350-5644

〒151-0053 東京都渋谷区代々木4-29-3 西参道梅村ビル3F

入居申込書 <http://yoshioka-kankyo.jp/publics/index/67/>
土曜・日曜・祝日のご案内・お申込は、080-1022-9325 中川まで

■取引態様：専任媒介

■手数料：借主100%・客付100%

客付会社様へ 募集広告費 2ヶ月分(税込)

広告掲載可：要FAX連絡